



СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Шістдесят сьома сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

30.05.2025

№67-10/VIII

с. Степанки

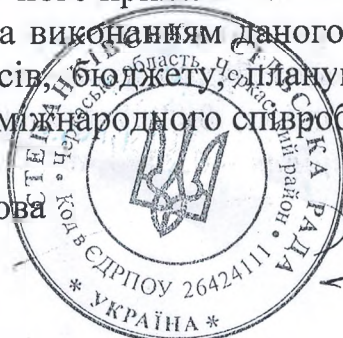
**Про схвалення проєкту рішення
«Про внесення змін до рішення Степанківської
сільської ради №36-04/VIII від 14.07.2023 року
«Про встановлення ставок та пільг із
сплати податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки»**

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до підпункту 12.3.8 пункт 12.3 статті 12, підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового Кодексу України, Закону України від 24.03.2022 № 2142-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо вдосконалення законодавства на період дії воєнного стану», відповідно до Наказу Міністерства економіки №3573 від 16.05.2023 року «Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000, за погодженням з постійною комісією з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Степанківської сільської ради, Степанківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Про схвалення проєкту рішення «Про внесення змін до рішення Степанківської сільської ради №36-04/VIII від 14.07.2023 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», згідно додатку.
2. Оприлюднити дане рішення після затвердження сесією Степанківської сільської ради на сайті Степанківської сільської територіальної громади (<https://stepankivska.gr.org.ua>).
3. Провести громадське обговорення проєкту даного рішення протягом 30 днів з моменту його прийняття.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Степанківської сільської ради.

Сільський голова



Ігор ЧЕКАЛЕНКО

СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Шістдесят сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ /ПРОЄКТ/

00.00.2025
с. Степанки

№60-00/VIII

Про внесення змін до рішення Степанківської сільської ради №36-04/VIII від 14.07.2023 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26, статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до підпункту 12.3.8 пункт 12.3 статті 12, підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового Кодексу України, Закону України від 24.03.2022 № 2142-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо вдосконалення законодавства на період дії воєнного стану», відповідно до Наказу Міністерства економіки №3573 від 16.05.2023 року «Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000, за погодженням з постійною комісією з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Степанківської сільської ради, Степанківська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Степанківської сільської ради №36-04/VIII від 14.07.2023 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», виклавши додаток 1 до рішення в новій редакції згідно додатку.
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Степанківської сільської ради.

Сільський голова

Ігор ЧЕКАЛЕНКО

починаючи з 01.06.2025 код ЄДРПОУ органу місцевого самоврядування 26424111

Деляток

[illegible]

1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі										Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1241	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1241	Будівлі міського електротранспорту	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1241	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1241	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1241	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1241	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1241	Ангари для літаків, локомотивів, вагонів, трамваїв та тролейбусів депо	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1241	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1242	Будівлі гаражів										Гаражі						
1242	Гаражі наземні	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1242	Гаражі підземні	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1242	Стоянки автомобільні криті	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1242	Навіси для велосипедів	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
125	Промислові та складські будівлі										Будівлі промислові та склади						
1251	Промислові будівлі										Будівлі промислові *						
1251	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1251	Будівлі підприємств чорної металургії	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1251	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1251	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1251	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1251	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,3		0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1251	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1251	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1251	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1252	Резервуари, силоси та склади										Резервуари, силоси та склади						
1252	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1252	Резервуари та ємності інші	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1252	Силоси для зерна	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1252	Силоси для цементу та інших силових матеріалів	0,3	0,7	0,3	0,7			100%			0,3	0,7	0,3	0,7		100%	
1252	Склади спеціальних товарів	0,3	0,1	0,3	0,1			100%			0,3	0,1	0,3	0,1		100%	
1252	Холодильники	0,3	0,1	0,3	0,1			100%			0,3	0,1	0,3	0,1		100%	

1252	Складські майданчики	0,3	0,1	0,3	0,1		100%				0,3	0,1	0,3	0,1		100%				
1252	Склади універсальні	0,3	0,1	0,3	0,1		100%				0,3	0,1	0,3	0,1		100%				
1252	Склади та сховища інші	0,3	0,3	0,3	0,3		100%				0,3	0,3	0,3	0,3		100%				
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту										Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення									
1261	Будівлі громадського дозвілля										Будівлі для публічних виступів									
1261	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1261	Зали засідань та багатодільові зали для публічних виступів	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1261	Цирки	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1261	Казино, ігорні будинки	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1261	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1261	Будівлі для публічних виступів інші	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1262	Будівлі музеїв та бібліотек										Музеї та бібліотеки									
1262	Музеї та художні галереї	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1262	Бібліотеки, книгосховища	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1262	Технічні центри	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1262	Планетарії	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1262	Будівлі архівів	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1262	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів										Будівлі навчальних та дослідних закладів									
1263	Будівлі науково-дослідних та проектно-випусквальних установ	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1263	Будівлі інших навчальних закладів	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1263	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	Знялено від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)										Знялено від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)								
1263	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	0,3	0,7	0,3	0,7						0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1263	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	Знялено від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)										Знялено від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)								
1263	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1263	Будівлі закладів з фахової підготовки	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1263	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1263	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інших	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1264	Будівлі охорони здоров'я та соціального захисту населення										Будівлі лікарень та оздоровчих закладів									
1264	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1264	Лікарні профільні, диспансери	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1264	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1264	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1264	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1264	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1264	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,3	0,7	0,3	0,7		100%				0,3	0,7	0,3	0,7		100%				
1265	Спортивні зали										Зали спортивні ⁹									

1265	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1265	Басейни кригі для плавання	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1265	Хокейні та льодові стадіони кригі	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1265	Манежі легкоатлетичні	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1265	Тир	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1265	Зали спортивні інші	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
127	Інші нежитлові будівлі											Будівлі нежитлові інші							
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі											Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁸							
1271	Будівлі для тваринництва	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ										Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ							
1271	Будівлі для птицевництва	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ										Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ							
1271	Будівлі для зберігання зерна	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ										Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ							
1271	Будівлі силосні та сінажні	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ										Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ							
1271	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ										Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ							
1271	Будівлі тепличного господарства	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ										Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ							
1271	Будівлі рибного господарства	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ										Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ							
1271	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ										Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ							
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ										Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ							
1272	Меморіальні та культові будівлі											Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁹							
1272	Церкви, собори, костіли, мечеті, синагоги тощо	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ										Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ							
1272	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1272	Цвинтарі та крематорії	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1273	Пам'ятки історичні та ті, що охороняються											Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁹							
1273	Пам'ятки історії та архітектури	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1273	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1273	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше											Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁹							
1274	Казарми Збройних Сил	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1274	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,3		0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1274	Будівлі в'язниць закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1274	Будівлі лазень та пралень	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		
1274	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,3	0,7	0,3	0,7		100%					0,3	0,7	0,3	0,7		100%		

⁸ У разі прийняття рішення органом місцевого самоврядування об'єднаної територіальної громади зазначається код району за місцемнаходження адміністративного центру об'єднаної територіальної громади.

⁹ Зазначаються всі рішення органів місцевого самоврядування, якими встановлюються ставки місячних податків та/або зборів, а також податкові пільги з їх сплати, які будуть застосовуватися починаючи з наступного бюджетного періоду, з урахуванням рішень, якими вносилися зміни до раніше прийнятих рішень, а також рішень, прийнятих у попередніх періодах, які не мають граничного строку дії. Як дата, з якої застосовуються ставки та пільги, зазначається дата, що визначена в рішенні. Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням, зазначається дата набрання чинності рішенням.

Якщо адміністративно-територіальних одиниць, на яких запроваджуються ставки та/або пільги, декілька, коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються в окремих рядках. У разі запровадження на території кількох адміністративно-територіальних одиниць окремих ставок та/або пільг коди КОАТУУ та назви таких адміністративно-територіальних одиниць зазначаються у графах 12 і 13 в окремих рядках, при цьому для кожної КОАТУУ заповнюються графи 25 - 35 із зазначенням ставок за класифікацією будівель та споруд, зазначеною у графах 14 - 15. Кількість рядків може бути збільшена за необхідності.

⁴	Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету по стандартизації, метрології та сертифікації від 17 серпня 2000 р. N 507
⁵	Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.5 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом із трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.
⁶	У разі визначення у рішенні зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".
⁷	Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.
⁸	Зазначається група платників податків. Кількість граф може бути збільшена за необхідності, при цьому нумерація граф не порушується, додана графа позначається номером, який відповідає номеру основної графи і додатковому порядковому номеру (наприклад, 24-1, 22-2)
⁹	Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відміне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради



Інна НЕВГОД