

**СТЕПАНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**Шістдесят п’ята сесія восьмого скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я /проєкт/**

**00.03.2025 №65-00/VIII**

**с.Степанки**

**Про затвердження проекту**

**землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки в оренду**

**гр.Гончару М.М. зі зміною цільового**

**призначення площею 11,7819 га**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту б частини 1 статті 12, пунктів 1,2,4 статті 60, пунктів б.в частини 1 статті 81, абзацу 3, п.13 статті 79-1, частини 1 статті 118, пунктів б,г частини 1 статті 121, статті 125 , статті 126, Земельного Кодексу України, пункту 75 Порядку ведення Державного земельного кадастру затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду Гончару М.М. зі зміною цільового призначення для сінокосіння випасання худоби, площею 11,7819 га за погодженням постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово-комунального господарства, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **гр. Гончару Миколі Миколайовичу** площею 11,7819 га (кадастровий номер -7123782000:02:002:0047) комунальної власності із зміною цільового призначення для сінокосіння і випасання худоби, розташованої на території Степанківської сільської ради Черкаського району Черкаської області за межами с.Голов’ятине розроблений ДП «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

1.1. Надати **гр.Гончару Миколі Миколайовичу** в оренду земельну ділянку площею 11,7819 га комунальної власності зі зміною цільового призначення для сінокосіння випасання худоби кадастровий номер земельної ділянки:

 7123782000:02:002:0047 площею 11,7819 га;

1.2.Земельна ділянка площею 11,7819 га віднести до категорії земель сільськогосподарського призначення;

1.3.Передати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 11,7819 га для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦП 01.08) **гр. Гончару Миколі Миколайовичу** Черкаська область Черкаський район, адмінмежі Степанківської сільської ради за межами с.Голов’ятине;

2. Земельну ділянку загальною площею 11,7819 га з кадастровим номером 7123782000:02:002:0047 передати в оренду Гончару Миколі Миколайовичу терміном на 10 років, орендною платою річна сума якої не повинна перевищувати 12% від нормативної грошової оцінки.

3.Постійно забезпечити безперешкодний проїзд пожежного автомобіля, безперешкодний та безоплатний доступ громадян до берега та дзеркала водойми.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, екології, планування території, будівництва, архітектури, благоустрою, енергозбереження та транспорту, комунальної власності, житлово – комунального господарства.

Сільський голова Ігор ЧЕКАЛЕНКО

Підготували: Голова комісії Віталій Нека

 Начальник відділу Вікторія Мирончук

 Спеціаліст-юрисконсульт Олександр НІМИЧ